

Årsredovisning

för

Transtrands Besparingskog

884400-3817

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Transtrands Besparingssskog avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Transtrands Besparingssskog har sitt säte och bedriver verksamhet i Transtrands socken, Malung-Sälens kommun. Verksamheten avser huvudsakligen förvaltning av besparingssskogens skogsfastigheter. Därutöver bedrivs verksamhet inom elkraftproduktion, vägavdelning, fastighets- och värdepappersförvaltning.

Skogsförvaltningen sköts i enlighet med upprättat förvaltningsavtal med Lima Besparingssskog. Arvodet härför redovisas bland övriga externa kostnader. Produktion av elkraft sker i Horrmundsvalla Kraft AB, vilket bolag ägs till hälften av vardera Transtrands Besparingssskog och Fortum Dalälvens Kraft AB. Kraften levereras till delägarna enligt avtal och ersättningen ingår i redovisad nettoomsättning. Inom vägavdelningen bedrivs underhåll av egna skogsbilvägar, försäljning av grus samt transport- och maskintjänster till externa kunder. Fastighetsförvaltningen omfattar hyresfastigheter för såväl handels- som bostadsändamål. Värdepappersförvaltningen sker i samarbete med extern kapitalförvaltare. De finansiella placeringarna är inriktade på att ge en långsiktigt god avkastning till en låg risk.

Koncernen

Genom det helägda dotterbolaget Hemfjället i Sälen AB bedriver Transtrands Besparingssskog verksamhet i syfte att öka turismen i Sälenfjällen och därmed främja utvecklingen av näringslivet och skapa arbetstillfällen inom Transtrands socken. Verksamheten bedrivs genom dotterbolagets delägarskap i Lima Transtrand Fastighets AB, som förvaltar och hyr ut fastigheter för turistboende. Dotterbolagets ägarandel uppgår till 27,5 % i bolaget. Det investerade ägarkapitalet finansieras genom lån från Transtrands Besparingssskog.

Investeringar

Under året har inga investeringar i mark skett (f. år 1.369.024 kr). I likhet med föregående år har investeringar skett i maskiner och inventarier med 389.042 (f. å 23.000) kr och i pågående nyanläggningar med 1.878.184 (f. å 12.785.29) kr. Under året överlät Transtrands Hembygdsförening Janisstugan med tillhörande magasin och lada till Transtrands Besparingssskog, vilka ersatte överlåtelsen med 1.538.424 kr. Genom denna överlåtelse kommer Transtrands Besparingssskog att äga samtliga hus och byggnader på sin egen fastighet, Västra Sälen 4:5.

Det har även gjorts en elinstallation i förrådsbyggnaden vid Olnispa Bystuga till en kostnad av 31.250 kr. Under året har markanläggningar gjorts i form av en asfaltering utanför Olnispa Bystuga med 259.650 kr. Pågående markanläggningar i form av vägar uppgår under året med 183.570 (f.å 677.296) kr. Försäljning av avstyckad tomtmark har skett med 177.200 (f. å 80.000) kr medan försäljning av maskiner och inventarier även i år uppgår till 0 (f. å 0) kr. Förändringen av värdepappersportföljen under året är en nettoökning med 24.533.488 (f. år 14.921.439) kr.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Arbetet med att främja ett öppet landskap i dalgången för att öppna upp det igenvuxna odlingslandskapet utefter Görälven, Fuluälven och Västerdalälven har utförts i minimal skala under året, det pågår en utredning hur projektet ska fortskrida. Fram till 2021-12-31 uppgår netto nedlagda kostnader till totalt 5.743.602 (f. år 5.740.622) kr.

Vi har under året avyttrat samtliga aktier i Sälen Timber AB.

Samt så har det gjorts en nyemission i Västerdala Terminal & Järnvägsspår AB med 468 aktier, totalt har vi nu 668 aktier.

Detaljplanen för fritidshustomter i området Fjällbäcken i anslutning till Lindvallens skidanläggning vann laga kraft under 2018. Fram till och med 2021-12-31 har 15.300.032 (f. år 13.563.353) kr lagts ned i detta projekt.

En fastighetsexploator har kontrakterats att köpa alla 38 tomter i Fjällbäcken i fyra olika etapper och erlagt ytterligare en handpenning om 62.010.000 (f.år 10.070.000) kr under räkenskapsåret, totalt 72.080.000 kr. 26 tomter har fram till och med 2021-12-31 övergått till köparen. Den realiserade vinsten för överlåtelsen är 51.760.514 kr.

Allmäningsstyrelsen

Ordinarie ledamöter

Leif Hilldor, ordförande
Lars-Erik Nerback
Sune Jansson
Lars Gudmundsson
Hans Lind

Mandatperiod

2018 - 2021
2020 - 2023
2018 - 2021
2020 - 2023
2020 - 2023

Suppleanter

Hans Thors
Hans Nerback
Jan-Olov Larsson

2018 - 2021
2020 - 2023
2020 - 2023

Förändring av styrelse efter balansdagen

Enligt ordinarie jordägarstämma daterad 2021-11-25 beslutades följande att gälla för år 2022.

Val av revisorer för år 2022: Stämman beslutade om omval av Torbjörn Sjöström, KPMG, och nyval av Britt-Marie Antonsson till ordinarie revisorer samt omval av Margareta Sandberg, KPMG, och Bo Eriksson till suppleanter.

Val av två ordinarie ledamöter i allmäningsstyrelsen för perioden 2022-2025.

Stämman beslutade om omval av Leif Hilldor och nyval av Johan Backlund till ordinarie ledamöter i allmäningsstyrelsen för perioden.

Val av ordförande i allmäningsstyrelsen för perioden 2022-2025.

Stämman beslutade om omval av Leif Hilldor till ordförande i allmäningsstyrelsen för perioden.

Val av en suppleant i allmäningsstyrelsen för perioden 2022-2025.

Stämman beslutade om omval av Hans Tors till suppleant i allmäningsstyrelsen för perioden.

Sammanträden

Två ordinarie jordägarstämmor har genomförts under året.
Styrelsen har genomfört 13 protokollförda sammanträden under året.

Revisorer

Ordinarie

Torbjörn Sjöström, auktoriserad revisor, KPMG
Johan Backlund

Suppleanter

Margareta Sandberg, auktoriserad revisor, KPMG
Bo Eriksson

Valberedning

Jörgen Lind, sammankallande
Patrik Johansson
Bo Eriksson

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	27 453	20 272	24 752	20 112	13 251
Resultat efter finansiella poster	66 618	16 169	12 538	10 911	1 987
Balansomslutning	234 761	179 133	156 747	145 506	138 685
Antal anställda	6	6	6	6	6
Soliditet (%)	84,2	81,3	84,6	84,4	82,6
Avkastning på totalt kap. (%)	28,5	9,2	8,2	7,7	1,4
Avkastning på eget kap. (%)	33,7	11,1	9,5	8,9	1,7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Skogsmedels- fond	Övrigt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000 000	127 711 745	13 459 511	143 171 256
Disposition enligt beslut av årets jordägarstämma:		13 459 511	-13 459 511	0
Årets resultat			52 457 786	52 457 786
Belopp vid årets utgång	2 000 000	141 171 256	52 457 786	195 629 042

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	2	27 453 082	20 271 949
Övriga rörelseintäkter		53 406 834	1 465 021
		80 859 916	21 736 970
Rörelsens kostnader			
Råvaror, förnödenheter och underentreprenörer		-14 063 336	-12 357 886
Övriga externa kostnader		-4 232 605	-4 218 983
Personalkostnader	3	-3 219 330	-2 936 773
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 093 108	-1 101 582
Bidrag till jord- och skogsbruk m m		-1 799 072	-1 800 471
		-24 407 451	-22 415 695
Rörelseresultat		56 452 465	-678 725
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	3 730 860	8 438 850
Resultat från finansiella investeringar	5	6 582 308	8 652 004
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		126 117	57 406
Räntekostnader och liknande resultatposter		-274 106	-300 306
		10 165 179	16 847 954
Resultat efter finansiella poster		66 617 644	16 169 229
Bokslutsdispositioner	6	444 296	1 244 300
Resultat före skatt		67 061 940	17 413 529
Skatt på årets resultat	7	-14 604 154	-3 954 018
Årets resultat		52 457 786	13 459 511

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	67 149 450	65 449 660
Inventarier, verktyg och installationer	9	3 837 312	4 399 328
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	4 973 105	13 563 353
		75 959 867	83 412 341
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	11, 12	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	13	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14, 15	1 102 780	3 283 341
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	16	18 210 134	18 210 134
Ägarintressen i övriga företag	17, 18	669 000	201 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19	79 428 666	54 895 178
		99 510 580	76 689 653
Summa anläggningstillgångar		175 470 447	160 101 994
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		196 427	330 834
		196 427	330 834
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 979 003	91 227
Övriga fordringar		3 513 668	2 207 290
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	236 585	317 071
		6 729 256	2 615 588
<i>Kassa och bank</i>		52 364 381	16 084 197
Summa omsättningstillgångar		59 290 064	19 030 619
SUMMA TILLGÅNGAR		234 760 511	179 132 613

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital		141 171 256	127 711 745
Skogsmedelsfond		2 000 000	2 000 000
Årets resultat		52 457 786	13 459 511
		195 629 042	143 171 256
Summa eget kapital		195 629 042	143 171 256
Obeskattade reserver	21	2 690 015	3 134 311
Avsättningar	22		
Uppskjuten skatteskuld	23	460 454	0
Skogsvårdskostnader		3 137 875	3 581 550
Summa avsättningar		3 598 329	3 581 550
Långfristiga skulder	24		
Skulder till kreditinstitut	25	9 872 634	11 872 634
Summa långfristiga skulder		9 872 634	11 872 634
Kortfristiga skulder	25		
Skulder till kreditinstitut		2 000 000	2 000 000
Förskott från kunder		9 690 000	10 080 000
Leverantörsskulder		1 833 447	2 838 637
Aktuella skatteskulder		4 533 861	1 518 798
Övriga skulder		4 174 338	355 757
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	738 845	579 670
Summa kortfristiga skulder		22 970 491	17 372 862
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		234 760 511	179 132 613

Kassaflödesanalys	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		66 617 644	16 169 229
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	27	-56 341 803	-6 820 408
Betald skatt		-11 128 637	-3 053 824
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-852 796	6 294 997
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		134 407	139 051
Förändring av kundfordringar		-2 887 776	511 597
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 225 892	2 431 280
Förändring av leverantörsskulder		-1 005 189	1 388 256
Förändring av kortfristiga skulder		3 587 754	8 543 543
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-2 249 492	19 308 724
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-4 280 120	-12 862 136
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		62 577 200	80 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-71 180 834	-37 185 522
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		53 413 430	27 759 778
Kassaflöde från investeringsverksamheten		40 529 676	-22 207 880
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-2 000 000	-2 000 000
Erhållna koncernbidrag		0	784 770
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 000 000	-1 215 230
Årets kassaflöde		36 280 184	-4 114 386
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		16 084 197	20 198 583
Likvida medel vid årets slut		52 364 381	16 084 197

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras företaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkten/tjänsten till kunden i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms och eventuella rabatter.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten .

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Besparingssskogens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader: fasader, ledningssystem och övriga komponenter	2-4%
Vägar	5-10%
Maskiner, lastfordon	10%
Övriga fordon, datautrustning	20%
Övriga inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när Transtrands Besparingskog blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. De finansiella instrumenten redovisas i enlighet med reglerna i kap. 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt ett mindre innehav av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas tillgångarna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Värdepappersportföljer

Transtrands Besparingskog har definierat en värdepappersportfölj bestående av aktier, obligationer och fonder. Portföljen ingår i posten andra långfristiga värdepappersinnehav. För de instrument som ingår i denna tillämpas värderingsprincipen på portföljen som helhet. Det innebär att vid prövning av nedskrivningsbehov avräknas realiserade förluster mot realiserade vinster inom portföljen. Alla transaktioner med värdepapper redovisas på likviddagen.

Aktier och andelar i dotterföretag och intresseföretag

Aktier och andelar i dotterföretag och intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2021	2020
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Skogsprodukter	17 584 300	16 409 329
Varor	831 398	645 166
Tjänster, utförda arbeten	883 816	600 016
Kraftersättning Hormundsvalla	8 153 568	2 617 438
	27 453 082	20 271 949
Övriga rörelseintäkter		
Hyror och arrenden	668 599	684 304
Vinst vid avyttring av fastigheter	51 937 714	80 000
Erhållna bidrag till vägunderhåll	638 982	551 371
Försäkringsersättningar	0	140 151
Övriga ersättningar	157 193	0
Återvunna kundförluster	4 346	9 195
	53 406 834	1 465 021

Not 3 Medelantalet anställda, löner, andra ersättningar och sociala avgifter

	2021	2020
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	5	5
	6	6
Löner och andra ersättningar		
Styrelse	206 600	214 000
Övriga anställda	2 130 349	1 965 551
	2 336 949	2 179 551
Sociala kostnader		
Pensionskostnader	178 836	144 922
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	636 303	524 188
	815 139	669 110
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	3 152 088	2 848 661

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021	2020
Utdelning från Malungs Elverk AB, 556013-6896	3 730 860	8 438 850
	3 730 860	8 438 850

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2021	2020
Erhållna utdelningar	1 747 055	440 500
Resultat av försäljning optioner	932 518	832 421
Resultat vid avyttringar	4 121 004	7 562 864
Förvaltningskostnader	-218 270	-183 780
	6 582 307	8 652 005

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Mottagna koncernbidrag	0	784 770
Förändring av överavskrivningar	444 296	459 530
	444 296	1 244 300

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021	2020
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	14 143 700	3 954 018
Uppskjuten skatt	460 454	0
Totalt redovisad skatt	14 604 154	3 954 018

Avstämning av effektiv skatt

	2021		2020	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		67 061 940		17 413 529
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-13 814 760	21,40	-3 726 495
Ej avdragsgilla kostnader		-335 659		-280 827
Ej skattepliktiga intäkter		25 266		31 785
Intäkter som ska tas upp men som inte ingår i det redovisade resultatet		-11 095		-3 169
Kostnader som ska dras av men som inte ingår i det redovisade resultatet		6 979		35 097
Övriga skattemässiga justeringar		-14 431		-10 409
Redovisad effektiv skatt	21,09	-14 143 700	22,71	-3 954 018

Not 8 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 377 534	69 646 400
Inköp, byggnader samt markanläggningar	1 829 324	53 838
Försäljningar mark	-171 054	0
Pågående anläggning väg	183 570	677 296
Omklassificering pågående väg till vägar	-860 866	0
Vägar	860 866	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 219 374	70 377 534
Ingående avskrivningar	-4 927 874	-4 827 972
Årets avskrivningar	-142 050	-99 902
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 069 924	-4 927 874
Utgående redovisat värde	67 149 450	65 449 660
Bokfört värde byggnader	2 705 901	1 248 809
	2 705 901	1 248 809
Bokfört värde vägar	837 516	0
Bokfört värde mark	63 352 501	63 523 555
	64 190 017	63 523 555

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 932 938	12 909 938
Inköp	389 042	23 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 321 980	12 932 938
Ingående avskrivningar	-8 533 610	-7 531 930
Årets avskrivningar	-951 058	-1 001 680
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 484 668	-8 533 610
Utgående redovisat värde	3 837 312	4 399 328

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 563 353	1 455 351
Inköp, område Fjällbäcken 1	1 736 679	12 108 002
Avyttring av anläggningar	-10 468 432	0
Inköp, område Fjällbäcken 2	141 505	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 973 105	13 563 353
Utgående redovisat värde	4 973 105	13 563 353

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Hemfjället i Sälen AB	100%	100%	1 000	100 000 100 000
Hemfjället i Sälen AB	Org.nr 556064-0004	Säte Malung-Sälen		

Not 13 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	253 471
Avgående fordringar	0	-253 471
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 283 341	3 002 780
Inköp 2 000 st aktier i Sälen Timber AB	0	280 561
Försäljningar av 21 000 aktier i Sälen Timber AB	-2 180 561	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 102 780	3 283 341
Utgående redovisat värde	1 102 780	3 283 341

Not 15 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Hormundsvalla Kraft AB	50,0 %	50,0 %	1 000	1 000 000
Malungs Elverk AB	21,7 %	20,5 %	5 922	102 780
				1 102 780

	Org.nr	Säte
Hormundsvalla Kraft AB	556059-4227	Falun
Malungs Elverk AB	556013-6896	Malung-Sälen

Not 16 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 210 134	19 862 634
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 210 134	19 862 634
Amorteringar, avgående fordringar	0	-1 652 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-1 652 500
Utgående redovisat värde	18 210 134	18 210 134

Not 17 Ägarintressen i övriga företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	201 000	3 676 000
Inköp andelar i Västerdala Terminal och Järnvägsspår AB	468 000	0
Försäljning andelar i Dala Vind AB	0	-3 475 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	669 000	201 000
Utgående redovisat värde	669 000	201 000

Not 18 Specifikation ägarintressen i övriga företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Västerdala Terminal och Järnvägsspår AB	4,8	4,8	668	668 000
Olnispa-Projektet Ek. För.	25%	25%	1	1 000
				669 000

	Org.nr	Säte
Västerdala Terminal och Järnvägsspår AB	559114-6294	Malung-Sälen
Olnispa-Projektet Ek. För.	769602-2826	Malung-Sälen

Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 895 177	31 973 738
Tillkommande värdepapper	57 712 835	28 904 961
Avgående värdepapper	-46 179 346	-13 983 522
Tillkommande värdepapper fond	13 000 000	8 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	79 428 666	54 895 177
Utgående redovisat värde	79 428 666	54 895 177

Varav noterade aktier och andelar
- Redovisat värde 79.392.724 (f. år 54.859.235) kr
- Börsvärde eller motsvarande 95.395.500 (f. år 60.718.365) kr

Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna intäkter	236 585	317 071
	236 585	317 071

Not 21 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	2 690 015	3 134 311
	2 690 015	3 134 311

Not 22 Skogsvårdskostnader

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna skogsvårdsåtgärder		
Belopp vid årets ingång	3 581 550	3 028 255
Årets förändring	-443 675	553 295
	3 137 875	3 581 550

Avsättning för framtida kostnader för återbeskogning.

Not 23 Uppskjuten skatteskuld

	2021-12-31	2020-12-31
Årets avsättningar	460 454	0
Belopp vid årets utgång	460 454	0

Not 24 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
	1 872 634	3 872 634
	1 872 634	3 872 634

Not 25 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder om 11.872.634 (f år 13.872.634) kr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 872 634	11 872 634
	9 872 634	11 872 634
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna löner	201 340	224 249
Upplupna semesterlöner	237 197	111 250
Upplupna sociala avgifter	137 788	105 413
Övriga poster	162 519	138 758
	738 844	579 670

Not 27 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivningar	1 093 108	1 101 582
Förändring av avsättning för framtida skogsvård	-443 675	553 295
Vinst vid försäljning av materiella anläggningstillgångar	-51 937 714	-80 000
Vinst vid försäljning av finansiella anläggningstillgångar	-5 053 522	-8 395 285
	-56 341 803	-6 820 408

Not 28 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Ansvarsförbindelser till Länsstyrelsen avseende återställningskostnader för grustäkter	0	286 000
	0	286 000

Not 29 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Bankmedel	11 069 048	7 269 468
Värdepappersdepå	48 880 913	46 859 235
	59 949 961	54 128 703

Transtrand 2022-04-

Leif Hilldor
Ordförande

Hans Lind

Lars Gudmundsson

Lars-Erik Nerback

Johan Backlund

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-04-

Torbjörn Sjöström
Auktoriserad revisor

Britt-Marie Antonsson
Revisor